

PAULISTA
DISTRESSED
PROPERTIES



Oportunidade

Terreno contendo 12 casas, depósitos, marcenaria e garagem, situado na Estrada Municipal Benedito Pereira Rodrigues, nº 660, Lagoa, Itapecerica da Serra - Sp.

Terreno: 39.374,630 m².

Ao lado do Rodoanel Mário Covas.

Processo nº. 1019863-57.2016.8.26.0003 - Execução de título extrajudicial

3ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara - SP;

Exequente: Gama e Souza Arquitetura e Engenharia Ltda;

Advogados: Luiz Antonio Scavone Junior, Othon Teobaldo Ferreira Junior e Fernando Pardo Guimarães

Executado: Cardoso & Associados Participações e Empreendimentos Eireli

Advogado: Jesse de Aguiar Fogaca

Valor atualizado do débito: R\$ 129.035,00.



Terreno
Edificado

Mapa ampliado

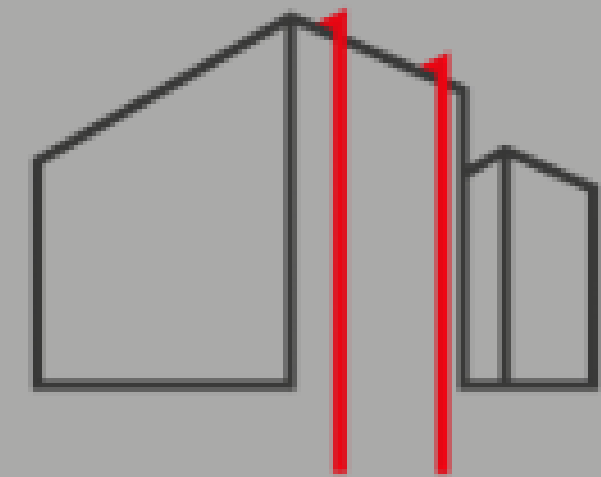


Fotos do imóvel



Avaliação

R\$ 9.887.880,00



PAULISTA
DISTRESSED
PROPERTIES

Condições de pagamento

- À vista;
- Parcelado: 25% de sinal e saldo em 30 parcelas mensais com correção pelo índice do Tj-Sp;
- Eventuais débitos pendentes relativos a tributos, serão sub-rogados do valor da arrematação.

Leilão Judicial

1º Leilão

19/05/2022

Valor:
R\$ 9.630.000,00

2º Leilão

08/06/2022

Valor:
R\$ 5.932.730,00



**Paulista Distressed Properties,
Negócios e Participações Ltda**



contato@pdproperties.com.br



www.pdproperties.com.br



+55 11 4280-8828



Av. Paulista, 1439 - 11º Andar -
Conj. 114 Cerqueira César - São
Paulo-SP - 01311-926