



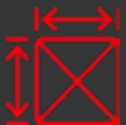
PAULISTA
DISTRESSED
PROPERTIES



OPORTUNIDADE



Imóvel Industrial situado na Avenida Pedro de Souza Lopes, 637, Vila Galvão, Guarulhos - SP.



**Área construída: 4.948,88 m²;
Área de terreno: 7.000,00 m².**

DESCRIÇÃO

**Ao lado da Rodovia Fernão Dias;
Próximo do Zoológico Municipal;
Próximo do Lago dos Patos.**

Processo nº. 0907624-43.1998.8.26.0100 – Falência;

3ª Vara de Falências e Recuperações do Foro Central da Capital;

Requerente: Companhia Industrial Schlosser S/A – Sócio: Jayme Gregório Szachnowicz;

Síndico: Síndico: Adnan Abdel Kader Salem.

MAPA DE LOCALIZAÇÃO



MAPA AMPLIADO



OPORTUNIDADE



LOCALIZAÇÃO

**Ao lado da Rodovia Fernão Dias
Próximo do Zoológico Municipal
Próximo do Lago dos Patos**

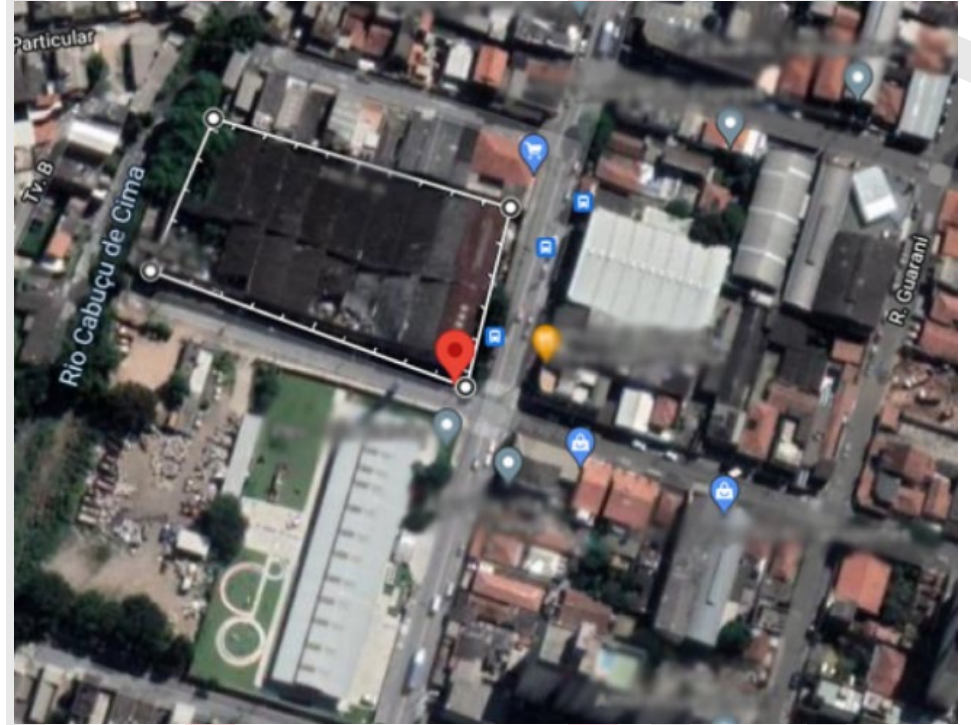


LOCALIZAÇÃO

Fácil acesso a grandes Avenidas e ruas



FOTOS





AVALIAÇÃO

R\$ 13.597.166,87



LEILÃO JUDICIAL FALÊNCIA

**Leilão único 07/04/2022 –
Valor: R\$ 6.700.000,00**

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- À vista;
- Parcelamento: 30% à vista, descontada a caução paga anteriormente, e o restante do saldo em até 14 parcelas mensais consecutivas. O valor das parcelas será atualizado monetariamente conforme tabela do TJ de SP.
- Os bens serão apregoados sem quaisquer ônus, os quais serão de responsabilidade da massa falida.

**Adquira com SEGURANÇA com
assessoria da Paulista Distressed
Properties!**



Paulista Distressed Properties, Negócios e Participações Ltda

Telefone: +55 11 4280-8828

E-mail: contato@pdproperties.com.br

Site: www.pdproperties.com.br

Endereço: Av. Paulista, 1439 - 11º Andar - Conj. 114 Cerqueira César - São Paulo-SP - 01311-926