

PAULISTA DISTRESSED PROPERTIES



Oportunidade

Imóvel Urbano na Rua Cônego Cipião, nº 450 e Av. Francisco Glicério, nº 677, Centro, Campinas - SP.

Área do Terreno: 1.790,84 m².

Localizado na região central da cidade, próximo a diversos pontos comerciais, Casa de Saúde de Campinas e do Terminal Central.



Processo nº. 0014940-41.2008.8.26.0114 - Ação de Extinção de Condomínio

6ª Vara Cível da Comarca de Campinas - SP;

Exequente: Maria Regina Francheo Saua

Advogado: Amaury Cesar Magno

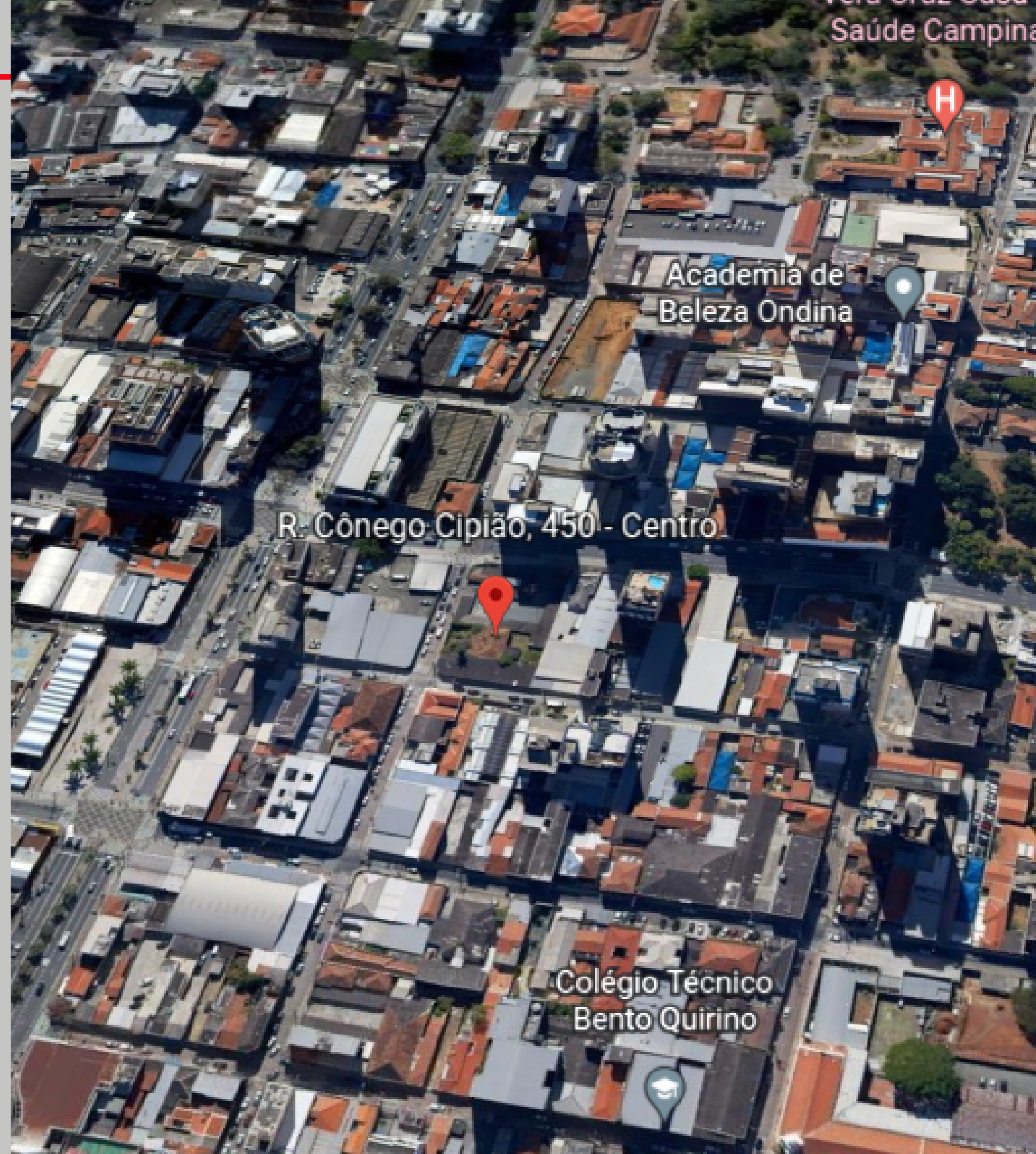
Executado: Arnaldo Belluomini

Advogados: Anselmo Goncalves da Silva e Luis Fernando Gazzoli Rodrigues





Mapa da localização





Mapa ampliado



Fotos do imóvel

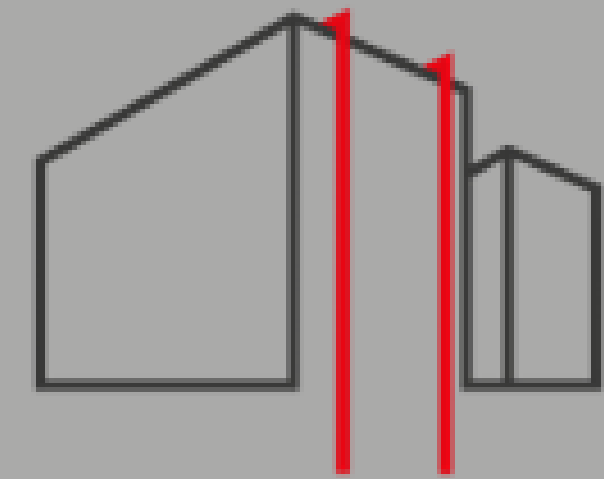


Fotos do imóvel



Avaliação

R\$ 17.046.319,83



PAULISTA
DISTRESSED
PROPERTIES

Condições de pagamento

- À vista;
- Parcelado: 25% de entrada e saldo em 30 parcelas mensais com correção pelo índice do TJ-SP;
- Conforme edital: Conforme decisão publicada no DJE em 29/05/2017, bem como acordo celebrado entre as partes nos autos, os Impostos e Taxas Municipais ficarão a cargo do arrematante.

Leilão Judicial

1º Leilão

25/05/2022

Valor:
R\$ 17.046.319,83

2º Leilão

25/05/2022

Valor:
R\$ 8.523.159,91



**Paulista Distressed Properties,
Negócios e Participações Ltda**



contato@pdproperties.com.br



www.pdproperties.com.br



+55 11 4280-8828



Av. Paulista, 1439 - 11º Andar -
Conj. 114 Cerqueira César - São
Paulo-SP - 01311-926