

PAULISTA
DISTRESSED
PROPERTIES



Oportunidade

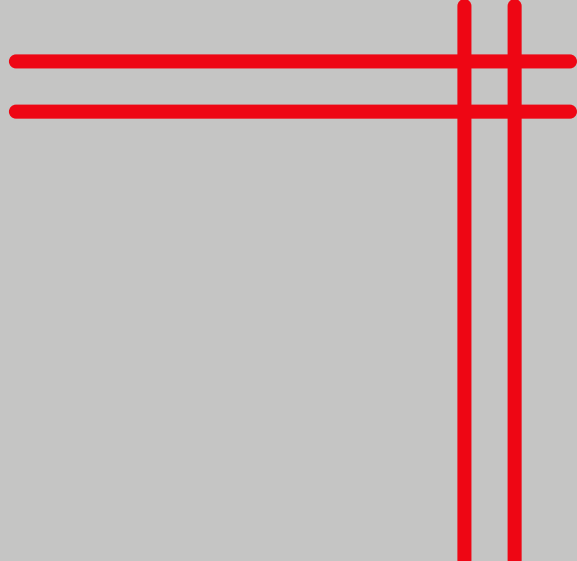
Imóvel industrial situado na Avenida Engenheiro Heitor Antônio Eiras Garcia, 3295, Jardim Esmeralda, Butantã - SP.

Área total: 10.922,40 m².

Km 15 da Rodovia Raposo Tavares.

Próximo do Raposo Shopping.

Possui fácil acesso a grandes avenidas e ruas.



Processo nº 0195566-97.2008.8.26.0100 - Falência

Falida: Construtora Beter S/A

Advogados: Vanessa Andrade De Sá, Andre Luiz De Oliveira, Maria Socorro Felisardo e Augusto de Souza Barros Junior

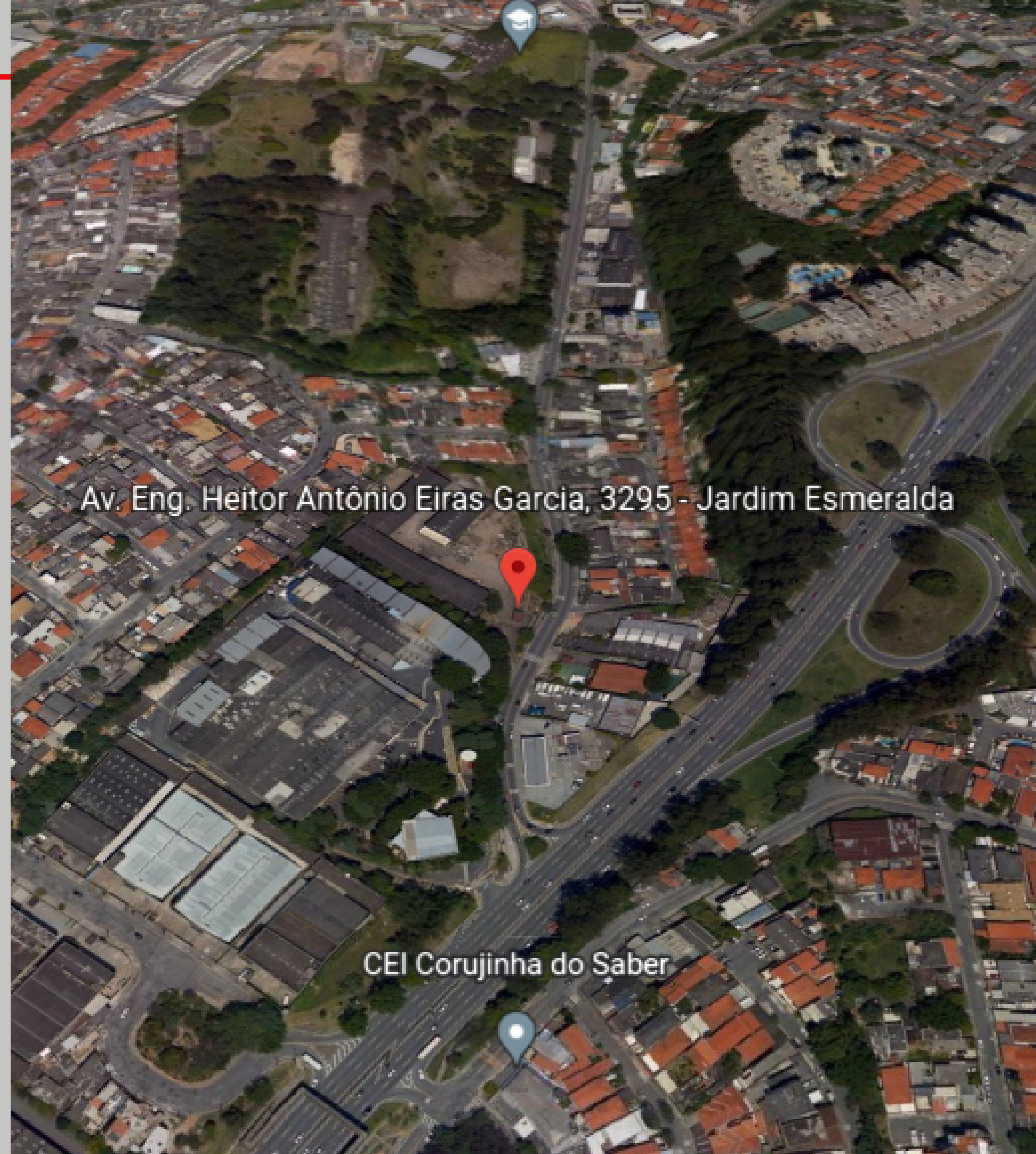
Administrador: Laspro Consultores - Administradora Judicial

Advogados: Oreste Nestor de Souza Laspro e Alexandre Gereto de Mello Faro





Mapa da localização





Av. Eng. Heitor Antônio Eiras Garcia, 3295 - Jardim Esmeralda

Mapa ampliado



Fotos do imóvel

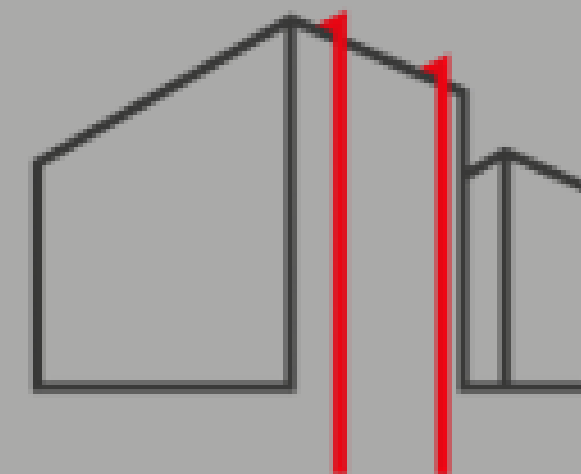


Fotos do imóvel



Avaliação

R\$ 22.060.000,00



PAULISTA
DISTRESSED
PROPERTIES

Condições de pagamento

- À vista;
- Parcelado: pagamento de no mínimo 40% (quarenta por cento) do valor do lance à vista e restante em até 12 (doze) vezes, sendo que cada parcela deverá ser atualizada pelo índice da Tabela Prática do TJ-SP;
- O arrematante ficará livre de quaisquer ônus que incidam sobre o bem.

Leilão Judicial

1º Leilão

31/05/2022

Valor:
R\$ 22.060.000,00

2º Leilão

15/06/2022

Valor:
R\$ 11.030.000,00

3º Leilão

30/06/2022

Valor:
R\$ 2.206.000,00



**Paulista Distressed Properties,
Negócios e Participações Ltda**



contato@pdproperties.com.br



www.pdproperties.com.br



+55 11 4280-8828



Av. Paulista, 1439 - 11º Andar -
Conj. 114 Cerqueira César - São
Paulo-SP - 01311-926