

PAULISTA DISTRESSED PROPERTIES



Oportunidade

Imóvel comercial onde funciona uma Concessionária de Veículos denominada Jeep Autostar, situada à Av. Professor Francisco Morato, nº 1.706, Butantã, São Paulo - Sp.

Área total: 1.555,09m²

Área construída: 1.017,00m².

Próximo ao Butantã Shopping e à Rodovia Raposo Tavares.

Processo nº. 0017189-79.1996.8.26.0309 - Ação de Entregar Coisa Certa

2ª Vara Cível da Comarca de Jundiaí - SP

Exequente: Antonio Villarino Prieto;

Advogados: Luiz Carlos Turri de Laet, Marcos Novakoski Fernandes Velloza e Antonio Hamilton de Castro Andrade Junior

Executado: Jundiauto Veiculos e Pecas S/A;

Advogado: Armindo Augusto Albuquerque Neto

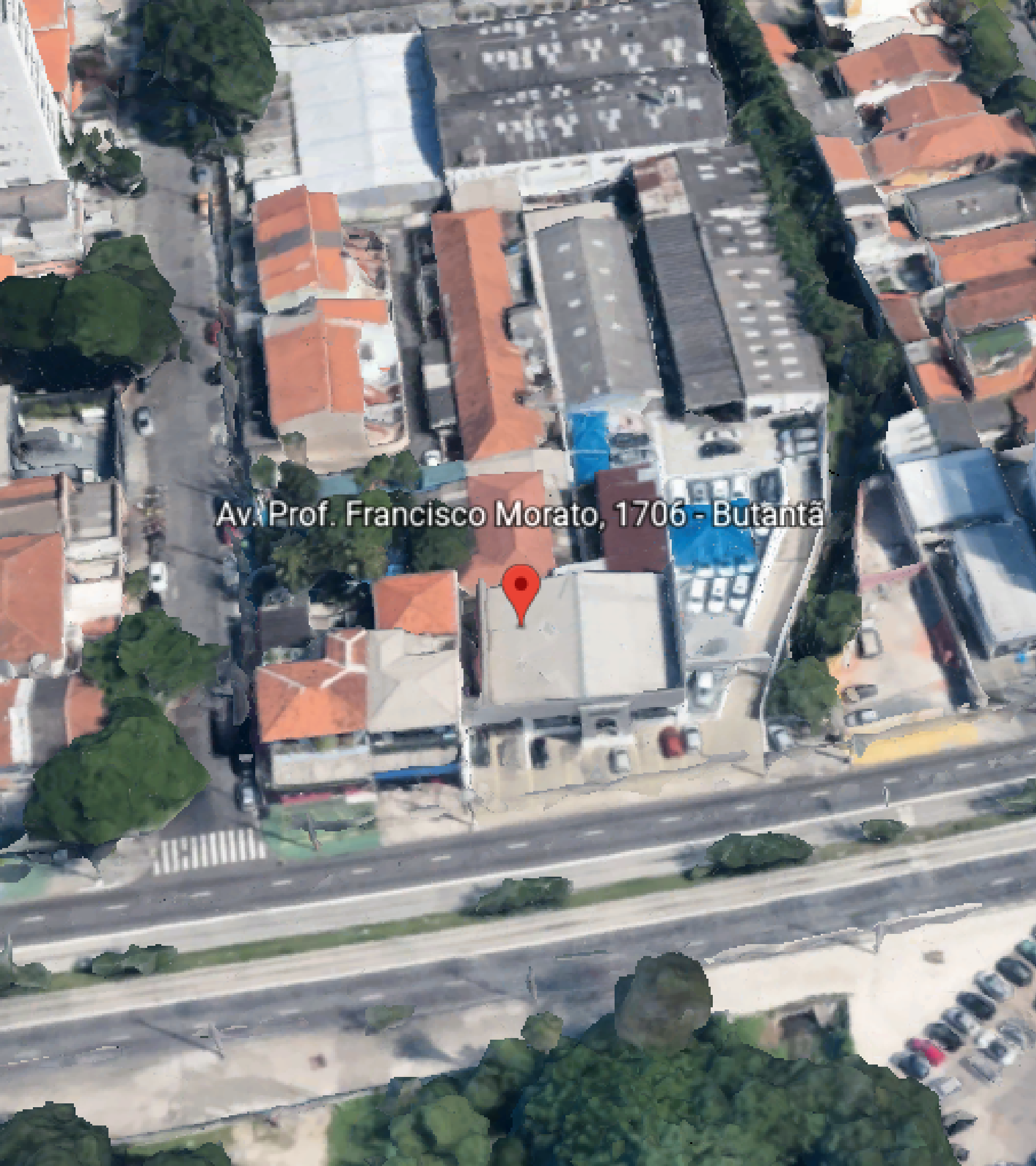
Valos atualizado do débito: R\$ 1.971.056,51.



Av. Prof. Francisco Morato, 1706 - Butantã

Mapa da localização





Av. Prof. Francisco Morato, 1706 - Butantã

Mapa ampliado

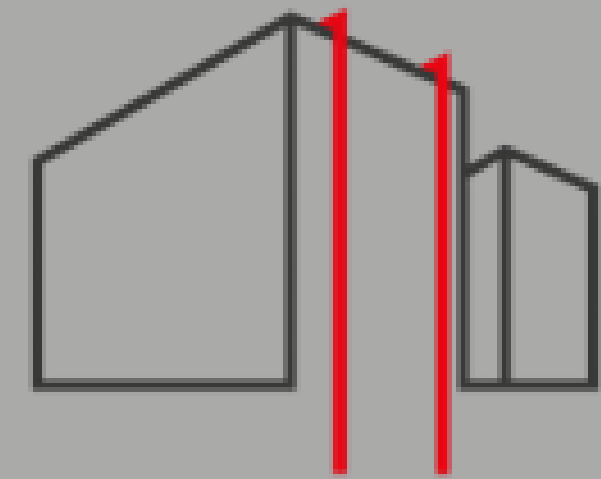


Fotos do imóvel



Avaliação

R\$ 15.717.910,83



PAULISTA
DISTRESSED
PROPERTIES

Condições de pagamento

- À vista;
- Parcelado: Sinal de 25% e saldo em 30 parcelas mensais com correção pelo Tj-Sp;
- Eventuais débitos pendentes relativos tributos, serão sub-rogados do valor da arrematação.

Leilão Judicial

1º Leilão

06/06/2022

Valor:
R\$ 15.717.910,83

2º Leilão

27/06/2022

Valor:
R\$ 7.858.955,41



**Paulista Distressed Properties,
Negócios e Participações Ltda**



contato@pdproperties.com.br



www.pdproperties.com.br



+55 11 4280-8828



Av. Paulista, 1439 - 11º Andar -
Conj. 114 Cerqueira César - São
Paulo-SP - 01311-926